*.....................................*

Załącznik Nr 1

**do protokołu nr** …………**z dnia** …………**przeglądu obiektu budowlanego**

Szczegółowy opis stanu technicznego elementów obiektu budowlanego, instalacji i przynależnych urządzeń z podaniem zakresu   
robót wymagających napraw (remontów)

Nazwa obiektu budowlanego: ............................, rodzaj obiektu……………….. adres: …………………………………,nr inwentarzowy obiektu: ………….

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie  elementów obiektu - przykładowe, zależne od rodzaju obiektu, jego wyposażenia | Opis spostrzeżeń, braków i uszkodzeń  wraz z podaniem ich przyczyn | Wyszczególnienie elementów obiektu wymagających jedynie zabezpieczenia  przed biologicznymi szkodnikami (smarowanie lub opryskiwanie) | Stan  elementów  obiektu budowlanego | % zniszczenia,  zużycia elementów – zużycie | Stopień pilności remontu  (I, II, III,IV) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Roboty ziemne |  |  |  |  |  |
| 2. | Fundamenty |  |  |  |  |  |
| 3. | Ściany |  |  |  |  |  |
| 4. | Stropy |  |  |  |  |  |
| 5. | Dach |  |  |  |  |  |
| 6. | Roboty zduńskie |  |  |  |  |  |
| 7. | Tynki wewnętrzne |  |  |  |  |  |
| 8. | Tynki zewnętrzne |  |  |  |  |  |
| 9. | Posadzki |  |  |  |  |  |
| 10. | Stolarka |  |  |  |  |  |
| 11. | Izolacje |  |  |  |  |  |
| 12. | Malowanie |  |  |  |  |  |
| 13. | Szklenie |  |  |  |  |  |
| 14. | Instalacja co |  |  |  |  |  |
| 15. | Instalacja wod-kan |  |  |  |  |  |
| 16. | Instalacja elektryczna |  |  |  |  |  |
| 17. | Rob. kowalsko-ślusarskie |  |  |  |  |  |
| 18. | Roboty różne |  |  |  |  |  |

Sporządził: ……………………………………………………… upr. bud. nr …………. Członek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o Nr ewidencyjnym …………………

Stopień pilności – **I** – wykonanie robót może zostać odłożone na lata następne (np. plany pięcioletnie)

– **II** – roboty budowlane należy wykonać przed kolejnym rocznym przeglądem.

– **III** – roboty budowlane należy wykonać pilnie (nie później niż w ciągu 3 miesięcy od daty kontroli).

– **IV** – roboty budowlane należy wykonać niezwłocznie (natychmiast). podpis…………………………………