**UMOWA NR SA.271……….2025**

zawarta w dniu …………… r. pomiędzy

Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubaczów, 37-600 Lubaczów, ul. Słowackiego 20, NIP 793 000 22 15,

reprezentowanym przez Grzegorza Szafrana - Nadleśniczego,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” ,

a ………………, zwanym dalej „Wykonawcą",

zwanych dalej łącznie Stronami,

w związku z rozstrzygnięciem zapytania ofertowego na podstawie art. 2 Ustawy P.Z.P. z dnia 11 września 2019 r (tekst jedn.: Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz obowiązującego Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Nadleśnictwo Lubaczów o szacunkowej wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł, o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na wykonaniu przeglądu obiektów budowlanych w Nadleśnictwie Lubaczów zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z uzupełnieniem wpisów w Książkach obiektów budowlanych, a w razie stwierdzenia konieczności wykonania remontu lub przebudowy, wykonanie analizy opłacalności i wstępnego oszacowania kosztów dla obiektów wymienionych w załączniku do umowy nr 1. Ponadto w przypadku stwierdzenia uszkodzeń, konieczności napraw i remontów - zestawienie tabelaryczne uwag wraz z podaniem numeru inwentarzowego, którego dotyczą zgodnie z „Informatorem w sprawie realizacji inwestycji i remontów budowlanych w PGL LP”
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wypełnione książki obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz protokoły z przeglądu sporządzone dla każdego obiektu oddzielnie, a w przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy, remontu analizę opłacalności oraz wstępny koszt robót, tabelaryczne zestawienie zaleceń/uwag. oraz formę elektroniczną protokołów, analiz i zestawień.
3. Zamawiający na bieżąco wg wskazań Wykonawcy będzie przekazywał mu Książki obiektów budowalnych.

**§ 2**

Zamawiający wypłaci wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie czynności opisanych w §1 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy w wysokości ***…………………., w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury na wskazany rachunek bankowy.***

**§ 3**

Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie: ***do dnia ……………. r.***

**§ 4**

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% należnego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

**§ 5**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 6**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

**§ 7**

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla Zamawiającego.

**§ 8**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA**:

Załączniki:

1. Wykaz obiektów