

Lubaczów, 31.01.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2280.6.2024

Ogłoszenie o możliwości zakupu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubaczów informuje, że jest zainteresowane nabyciem działek leśnych¹⁾ oraz przeznaczonych do zalesienia²⁾, spełniających, co najmniej, jedno z poniższych kryteriów:

- 1) Bezpośrednio przylegających do gruntu w zarządzie Lasów Państwowych – dłuższym lub więcej niż jednym bokiem albo łączących kompleksy leśne ze sobą lub z drogami publicznymi,
- 2) Stanowiących samodzielne jednostki gospodarowania, tj. nieruchomości o leśnym charakterze oraz powierzchni – co najmniej 3 hektarów, z faktycznym i prawnym dostępem do dróg publicznych;

umożliwiających jednocześnie prowadzenie na tych nieruchomościach racjonalnej gospodarki leśnej.

Oferta dotyczy nieruchomości położonych na terenie gminy Lubaczów–Miasto i Lubaczów obszar wiejski oraz części gmin: Cieszanów obszar wiejski, Horyniec-Zdrój, Oleszyce obszar wiejski oraz Wielkie Oczy³⁾.

Podmioty zainteresowane ofertą, proszone są o kontakt na adres poczty elektronicznej lubaczow@krosno.lasy.gov.pl lub bezpośrednio z Panem Marcinem Jarosławcem pod nr. telefonu 668 402 190.

-
- 1) Oznaczone jako lasy w prowadzonej przez starostę ewidencji gruntów i budynków.
 - 2) Grunty przeznaczone do zalesienia określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 1356 ze zm.).
 - 3) Właściwe nadleśnictwo, ze względu na położenie nieruchomości, można ustalić na mapie interaktywnej (<https://www.bdl.lasy.gov.pl>).



W celu umożliwienia wstępnej weryfikacji przydatności nieruchomości do nabycia, należy podać, co najmniej, nazwę gminy, nazwę obrębu ewidencyjnego (miejscowości) oraz numer działki.

Informacje dodatkowe:

Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, wymaga uprzedniego uzyskania zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych. Nabycie może nastąpić za cenę ustaloną w wyniku negocjacji, nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego⁴⁾.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Nadleśniczy

Robert Banas

4) Art. 37 ust. 3 i 5 Ustawy o lasach